



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl. br. St-444/2017-218

## REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Veri Jelenović u nastavljanju postupka radi naknadne diobe stečajne mase dužnika Stečajna masa iza FORNIX d. o. o. za građevinarstvo i trgovinu u stečaju Velika Gorica, Dubrovačka 14, OIB: 20964643928, MBS: 040380343, 04. veljače 2026.

### riješio je

I. Razrješava se Nikola Remenar, OIB: 48313195864, Dubrovačka 14, Velika Gorica dužnosti stečajnog upravitelja u nastavljanju postupka radi naknadne diobe stečajne mase dužnika Stečajna masa iza FORNIX d. o. o. za građevinarstvo i trgovinu u stečaju Velika Gorica, Dubrovačka 14, OIB: 20964643928, MBS: 040380343.

II. Za stečajnog upravitelja u nastavljanju postupka radi naknadne diobe stečajne mase dužnika Stečajna masa iza FORNIX d. o. o. za građevinarstvo i trgovinu u stečaju Velika Gorica, Dubrovačka 14, OIB: 20964643928, MBS: 040380343 imenuje se MATEO PULJIĆ, OIB: 24219684702, Đorđićeva 9, P.P. 341 Zagreb, 10000 Zagreb.

III. Raniji stečajni upravitelj Nikola Remenar, OIB: 48313195864, Dubrovačka 14, Velika Gorica dužan je izvršiti predaju svoje dužnosti novom stečajnom upravitelju MATEU PULJIĆU, OIB: 24219684702, Đorđićeva 9, P.P. 341 Zagreb, 10000 Zagreb u roku od 3 dana, pri čemu je osobito dužan u navedenom roku predati mu svu dokumentaciju (kao npr. prijave tražbina).

IV. Razrješenje ranijeg stečajnog upravitelja Nikole Remenara, OIB: 48313195864, Dubrovačka 14, Velika Gorica i imenovanje novog stečajnog upravitelja MATEA PULJIĆA, OIB: 24219684702, Đorđićeva 9, P.P. 341 Zagreb, 10000 Zagreb, upisati će se u sudski registar.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda posl. br. 14. St-444/2017-10 od 29. siječnja 2018. Za stečajnog upravitelja u nastavljanju postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza FORNIX d. o. o. za građevinarstvo i trgovinu u stečaju Rijeka, Drage Gervaisa 48, OIB: 20964643928, MBS: 040380343 imenovan je Nikola Remenar, OIB: 48313195864, Dubrovačka 14, Velika Gorica.

2. Člankom 89. stavak 2. Stečajnog zakona (dalje: SZ; objavljen u NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24) propisano je da je stečajni upravitelj dužan podnositi na propisanom obrascu pisana izvješća o tijeku stečajnoga postupka i o stanju stečajne mase, i to najmanje jedanput u tri mjeseca.

3. Od 05. studenog 2024. do 04. veljače 2026. stečajni upravitelj podnio je samo tri izvješća i to 05. studenoga 2024., 02. svibnja 2025. i 17. srpnja 2025., iako ga je sud pozivao na dostavu izvješća u roku od 3 dana zaključcima od 17. prosinca 2024., 05. siječnja 2025., 05. veljače 2025., 04. i 18. ožujka 2025., 09. lipnja 2025., 04. studenoga 2025., kao i telefonski. Također, ni po pozivu suda iz zaključaka posl. br. St-444/2017-207 od 9. svibnja 2025, posl. br.: St-444/2017-214 od 17. prosinca 2025. te posl. br.: St-444/2017-216 od 14. siječnja 2026. nije specificirao trošak unovčenja za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka k. č. br. 2276/2 KUĆA I DVORIŠTE od 982 m<sup>2</sup>, upisane u zk. ul br. 1297 k. o. 324574, KASTAV, etaža: - 6. Suvlasnički dio: 122/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) Stan br. 4 na I, katu, koji se sastoji od kuhinje sa dnevnim boravkom, dvije sobe, kupaoine sa wc-om, spremišta, hodnika i balkona, ukupne površine 59,60 m<sup>2</sup> što u odnosu na cijelu zgradu iznosi 122/1000 dijela dosuđenu za 79.000,00 eura ponuditelju B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41,10000 Zagreb, OIB: 57509775367 ovosudnim rješenjem posl. br. St-444/2017-136 od 19. srpnja 2024. ispravljenim ovosudnim rješenjem posl. br. St-444/2017-139 od 25. srpnja 2024. Posebno se upućuje da je u podnescima od 5. studenoga 2024. podbr. 173 i 175 specificirao trošak unovčenja za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka k. č. br. 2276/2 KUĆA I DVORIŠTE od 982 m<sup>2</sup>, upisane u zk. ul br. 1297 k. o. 324574, KASTAV, etaža:

a) 4. Suvlasnički dio: 11/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Spremište u prizemlju, koji se sastoji od spremišta ukupne površine 5,25 m<sup>2</sup> što u odnosu na cijelu zgradu iznosi 11/1000 dijela.

b) 7. Suvlasnički dio: 113/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) Stan br. 5 na podkrovlju koji se sastoji od kuhinje sa dnevnim boravkom, jedne sobe i kupaoine sa wc-om, ukupne površine 55,05 m<sup>2</sup> što u odnosu na cijelu zgradu iznosi 113/1000 dijela umjesto za predmetnu nekretninu.

4. Člankom 91. stavak 1. SZ-a propisano je da sud može po službenoj dužnosti razriješiti stečajnog upravitelja ako svoju dužnost ne obavlja uspješno ili iz drugih važnih razloga, a osobito ako ne postupa po nalogu suda.

5. S obzirom da stečajni upravitelj u dužem vremenskom periodu ne postupa po nalogima suda i ne izvršava svoje zakonom propisane dužnosti, a kako je opisano, na temelju čl. 91. stavak 2., 3. i 8. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja, pri čemu je Mateo Puljić imenovan metodom slučajnog odabira uz izuzeće ranijeg stečajnog upravitelja Nikole Remenar.

Rijeka, 04. veljače 2026.

Sudac  
Vera Jelenović

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja stečajni upravitelj može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od primitka iste. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud u Zagrebu.

Broj zapisa: **9-30882-e2d2b**

Kontrolni broj: **01cff-a888a-4c50d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.